



CÔNG TY TNHH TRANG TRÍ NỘI NGOẠI THẤT P&A

Địa chỉ : 56 Bà Hạt, Phường 9, Quận 10, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08 62 717 883 Hotline : 0938 966 660

Email : sales@pacons.com.vn web : www.pacons.com.vn

BIỆN PHÁP THI CÔNG ỐP VÁCH GỖ

I.MỤC ĐÍCH:

- Mục đích của phương pháp lắp đặt này là nhằm đưa ra các quy định tiêu chuẩn của quy trình thi công của ốp gỗ cho các vị trí nhà cao tầng, thấp tầng trên cơ sở các thông tin kỹ thuật trong hợp đồng. Đồng thời nêu rõ các thao tác thi công của công việc lắp đặt.

II.PHẠM VI CÔNG VIỆC

- Sau khi được sản xuất, tất cả sản phẩm được bảo vệ đóng gói bằng PE.
- Chỉ huy trưởng có trách nhiệm quản lý và giám sát việc lắp đặt tại công trình, nhằm đảm bảo chất lượng, an toàn và quy trình lắp đặt.

III.CÔNG TÁC CHUẨN BỊ

1. Nhận bàn giao công trình thi công:

Nội dung thống nhất chốt các vấn đề giữa hai bên:

- Các bản vẽ thi công đã được phê duyệt bởi BQLDA.
- Các phụ kiện, Vật liệu đã liệt kê.

2. Nhận bàn giao mặt bằng:

Nội dung bước nhận bàn giao mặt bằng này sẽ bao gồm các nội dung sau:

- chia hai công tác: Kiểm tra hiện trạng và phương án thi công.
- Kiểm tra hiện trạng sẽ bao gồm:
 - + Kiểm tra kích thước.

+ Nhận bàn giao các hạng mục trên công trình.

+ Kiểm tra tính khả thi trong thi công.

IV. CÔNG TÁC VẬN CHUYỂN VÀ TẬP KẾT HÀNG:

1. Công tác vận chuyển:





Vận chuyển hàng từ nhà máy HCM đến Phan Thiết bằng container (hoặc xe tải).

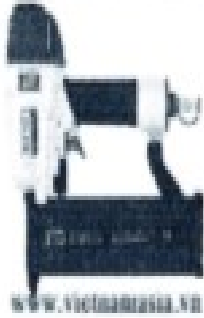



2. Tập kết vật tư thi công:

Các vật tư thi công nhà thầu sẽ chuyển trực tiếp đến đúng vị trí thi công đã phân tách sẵn tại công trường. Có chuẩn bị bình PCCC theo quy định.





V. MỤC LỤC DỤNG CỤ THI CÔNG & THIẾT BỊ BẢO HỘ.

A. Dụng cụ thi công

STT	Tên thiết bị	Mô tả	Đơn vị	Hình ảnh
1	Hammer Drill Machine/ Máy khoan cầm tay	General/ Chung	Pcs/ Cái	
2	Electric Cable/ Dây điện	General/ Chung	M/ mét	
3	Laser machine/ Máy laser cân chỉnh	Cross line laser	EA/ cái	
5	Precision flat level STABILA (watermark)/ Thước thủy	2200 mm & 500mm	EA/ cái	

6	Gun Machine/ <i>Súng bắn đinh</i>	General/ <i>Chung</i>	EA/ cái	
7	Hammer/ <i>Búa cao su</i>	General/ <i>Chung</i>	EA/ cái	
8	Air Compressor/ <i>Máy hơi</i>	General/ <i>Chung</i>	EA/ cái	
9	Multi-angle Sawmill/ <i>Máy cưa lớn</i>	General/ <i>Chung</i>	EA/ cái	

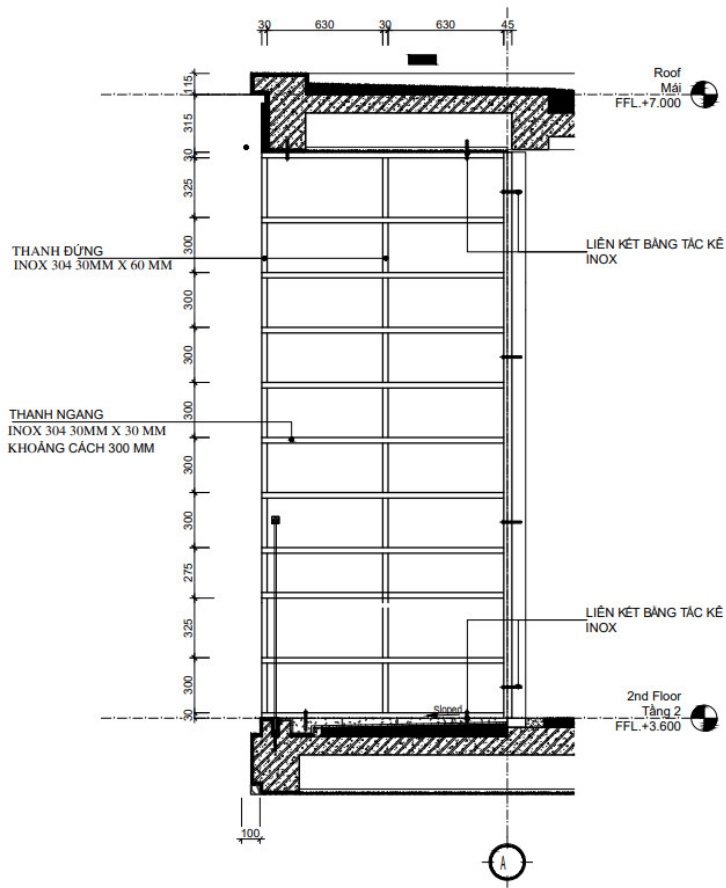
B. Thiết bị bảo vệ

<i>STT</i>	<i>Tên thiết bị</i>	<i>Mô tả</i>	<i>Hình ảnh</i>
1	Reflection clothes/ <i>Áo bảo hộ Lao động phản quang</i>	S.A.C. approved Item/ <i>Vật dụng được S.A.C duyệt</i>	
2	Safety shoes/ <i>Giày bảo vệ</i>	S.A.C. approved Item/ <i>Vật dụng được S.A.C duyệt</i>	
3	Safety helmet/ <i>Nón bảo hiểm công trình</i>	S.A.C. approved Item/ <i>Vật dụng được S.A.C duyệt</i>	
4	Safety uniform/ <i>Toàn diện đồng phục bảo hộ lao động cơ bản</i>	S.A.C. approved Item/ <i>Vật dụng được S.A.C duyệt</i>	

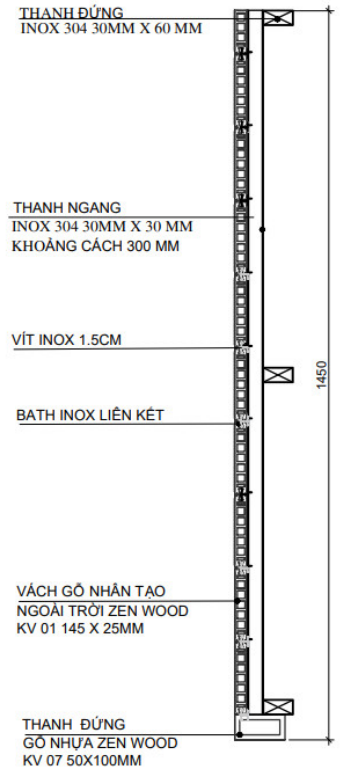
I. CÔNG TÁC THI CÔNG:

Trước khi vào lắp đặt cần phải kiểm tra sơ bộ lại mặt bằng như : cao độ, góc vuông độ phẳng của tường, độ phẳng của góc cạnh..., liên hệ với nhà thầu ME xác định được các vị trí đi đường điện nước cần tránh.

A. Lắp đặt tấm ốp tường:

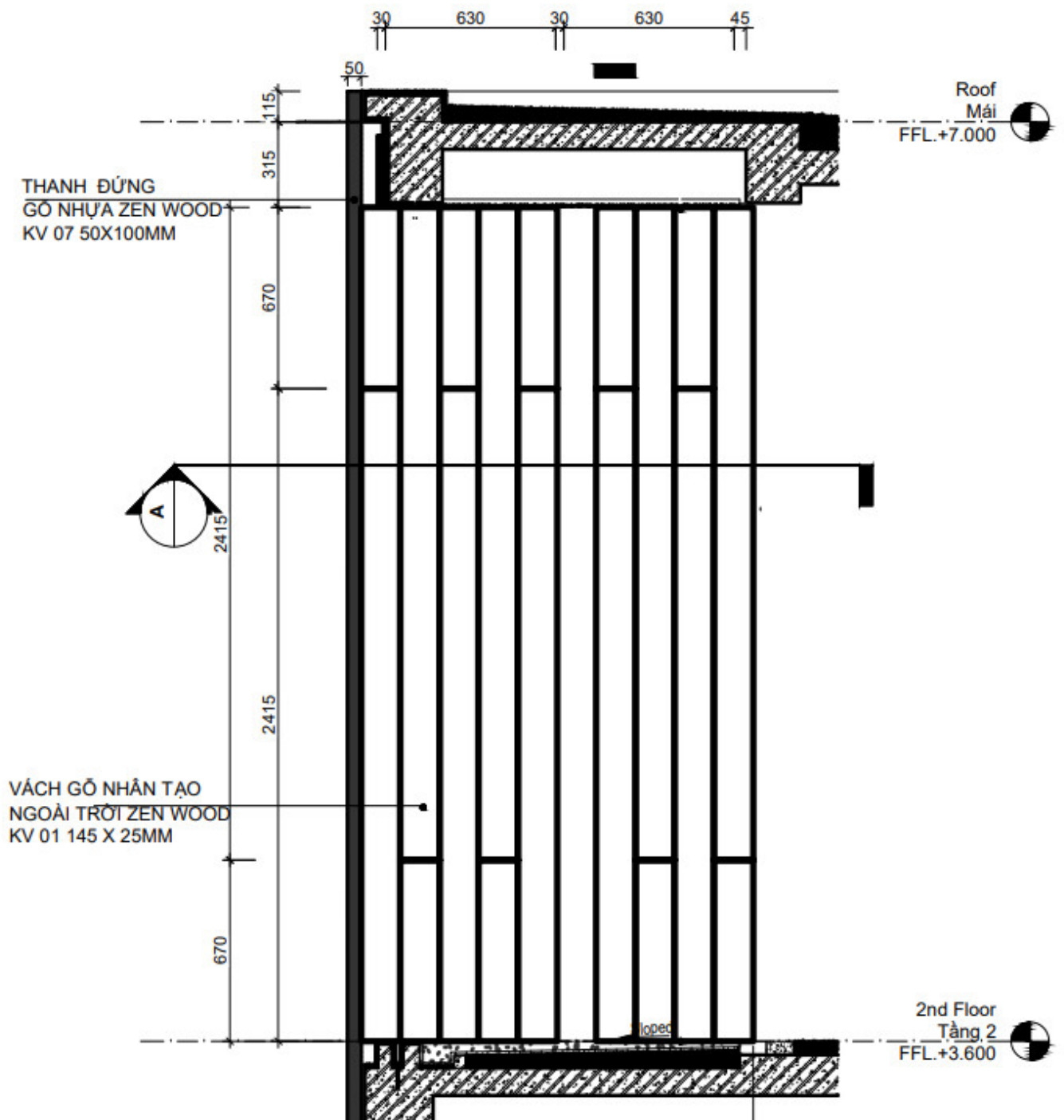


1 CHI TIẾT KHUNG SẮT
1:25



2 CHI TIẾT ÓP GỖ - MẶT CẮT A - A
1:25

Chi tiết lắp đặt khung sắt



Chi tiết hoàn thiện ốp gỗ

Lắp đặt theo trình tự sau:

- 1: Lắp tấm theo thứ tự từ trong ra ngoài hoặc từ ngoài vào trong phương của bản vẽ*
- 2: Liên kết tấm gỗ với khung xương inox sử dụng vít inox*

3: vị trí giữa các thanh liên kết với nhau sử dụng bath inox như hình vẽ trên.

4: Cân chỉnh lại các vị trí liên kết sao cho đồng phẳng.

II.KIỂM SOÁT CHẤT LƯỢNG

1. Tài liệu dùng để làm cơ sở nghiệm thu:

Công tác kiểm tra nghiệm thu phải căn cứ theo các tài liệu và các tiêu chuẩn, quy phạm cụ thể:

- Bản vẽ thiết kế thi công;
- Hồ sơ phê duyệt vật liệu.
- Biện pháp thi công.
- Biên bản nghiệm thu các loại vật liệu.
- Biên bản nghiệm thu các công việc, hạng mục công việc.

2.Công tác nghiệm thu.

- Sau mỗi hạng mục lắp đặt, nhà thầu sẽ gửi phiếu mời nghiệm thu đến TVGS trước 24h.
- Kiểm Tra mức độ hoàn chỉnh của công tác thi công theo yêu cầu của thiết kế và các tài liệu liên quan.
- Lập biên bản ghi rõ các sai sót phát hiện trong quá trình nghiệm thu, quy định rõ thời gian sửa chữa và đánh giá chất lượng công tác gia công lắp đặt.

3.Biện pháp đảm bảo chất lượng thi công

- Nhà thầu phải trang bị đầy đủ thiết bị, dụng cụ kiểm tra chất lượng thi công, nếu không có đầy đủ và đảm bảo yêu cầu thì sẽ không được thi công.
- Nếu xảy ra sự cố, nhà thầu không được xóa bỏ hiện trường mà phải báo ngay cho TVGS, BQLDA cùng phối hợp giải quyết, lập biên bản đưa vào hồ sơ hoàn công. Nguyên nhân gây nên sự cố do bên nào thì bên ấy phải chịu trách nhiệm bồi thường.
- Kế hoạch công tác hàng ngày: Hàng ngày chỉ huy trưởng công trường phải vạch kế hoạch thực hiện từng công việc để xác định khối lượng thực hiện và dự kiến, số lượng, chất lượng máy móc thiết bị thi công và thí nghiệm, nhân lực, công nghệ thi công.
- Luôn phối hợp với nhà thầu khác trên công trường để xen kẽ việc thi công lắp đặt hoàn thiện cho hợp lý tránh làm ảnh hưởng đến tiến độ chung các nhà thầu.
- Tuân thủ sự quản lý và giám sát chất lượng.
- Nhà thầu phải tuân thủ sự quản lý, giám sát chất lượng thi công của BQLDA, TVGS và chủ nhiệm thiết kế (hoặc người được ủy quyền) theo quy chế hiện hành của Nhà nước.

III. AN TOÀN LAO ĐỘNG VÀ VỆ SINH MÔI TRƯỜNG

1. Biện pháp an toàn.

- Tất cả những người làm việc trên công trình phải trải qua khóa huấn luyện an toàn của công ty và được trang bị những đồ bảo hộ cần thiết để tránh bất cứ tai nạn nào theo quy định liên quan. Tất cả các công nhân làm việc trong khu vực mặt dựng phải đeo giày bảo hộ, mũ bảo hộ và thắt dây an toàn, để đảm bảo sự va chạm là an toàn.
- Hàng tuần tất cả công nhân đều phải được học an toàn lao động trên công trường định kỳ.
- Phòng chống cháy nổ phải được đảm bảo an toàn tại công trình. Luôn có bình chữa cháy dự phòng trên công trường.
- Tất cả vật liệu, giàn giáo và các thiết bị làm việc khác và điều kiện phải theo quy định liên quan.
- Biển báo: Biển báo an toàn về điện, vị trí nguy hiểm, che chắn an toàn, ...
- Không được lấp dặt trong điều kiện thời tiết có nhiều gió và các điều kiện khí hậu nghiêm trọng.
- Các thiết bị phải được kiểm định trước khi sử dụng.

2. Vệ sinh môi trường.

- Vệ sinh bàn giao: sử dụng vệ sinh công nghiệp.
- Tất cả rác thải, rác xây dựng trong quá trình thi công sẽ được đội vệ sinh công nghiệp của nhà thầu tập kết ra đúng khu vực quy định.
- Rác sẽ được chuyển xuống mặt đất bằng thang máy hoặc ống đổ thải do nhà thầu xây lắp cung cấp, rồi được công ty vệ sinh môi trường chuyên chở ra khỏi công trường.